

BIEGŁY SĄDOWY PRZY SĄDZIE OKRĘGOWYM W SZCZECINIE

w dziedzinie
techniki samochodowej oraz maszyn i urządzeń technicznych

mgr inż. Mirosław Czaja

73-110 Stargard ul. Na Grobli 4

tel. kom. 601-769-143, e-mail: czajam@poczta.onet.pl

OPINIA Nr: ZST-56/2023/4

z dnia: 2023/09/27

Biegły sądowy : mgr inż. Mirosław Czaja

Zleceniodawca: Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kamieniu Pomorskim

Adres: ul. Kościuszki 1/7, 72-400 Kamień Pomorski

Zlec. pismo, znak:

z dnia: 2023/09/21

Sygnatura akt: Km 833/14

Zadanie: Wycena wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] IX-2023

Marka: MERCEDES-BENZ

Rok produkcji: 2011

Model: 113 Vito CDI MR`10 E5 2.9t

Wersja: CDI

Nr rejestracyjny: ZKA12867

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

VIN: WDF63960313638012

Data oględzin

2022/10/27

Miejsce oględzin

ul. Storczykowa 7, 70-887 Szczecin
zachodniopomorskie

Okres eksploatacji pojazdu (11/05/15-23/09/27)

148 mies.

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

biały 1-warstwowy typu uni

Dop. masa całkow.

3200 kg

Rodzaj nadwozia

furgon 5 drzwiowy 2+1 osobowy

Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów

2 / tylny (4x2) / manualna

Rozstaw osi

3200 mm

Jednostka napędowa

z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika

2143 ccm / 100kW (136KM)

Doładowanie

Turbosp. z chłodn. powietrza

Liczba cylindrów / Układ cylindrów

4 / rzędowy

Norma spalin

E5

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 Antena radiowa w szybie przedniej
- 2 Drzwi boczne prawe przesuwne
- 3 Filtr cząsteczek stałych
- 4 Filtr p/pyłkowy
- 5 Filtr paliwa z separatorem wody
- 6 Fotel kierowcy regulowany
- 7 Immobilizer
- 8 Kolumna kierownicy regulowana
- 9 Opony 195/65 R16
- 10 Poduszka powietrzna kierowcy
- 11 Stabilizator osi przedniej
- 12 System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
- 13 System hamowania awaryjnego BAS

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 ABS + EBV - korektor siły hamowania, elektryczny
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBV

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 14 System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
- 15 Szyby przednie regulowane elektrycznie
- 16 Ścianka działowa wysoka bez okna
- 17 Światła p/mgielne przednie
- 18 Światła z regulacją kąta pochylenia
- 19 Tarcze kół stalowe 16"
- 20 Uchwyty do mocowania ładunków
- 21 Wspomaganie układu kierowniczego
- 22 Wykładzina gumowa w przestrzeni pasażerskiej
- 23 Wyłożenie ścian bocznych płytą pilśniową - 1/2 wysokości
- 24 Zamek centralny zdalnie sterowany
- 25 Zbiornik paliwa 75l
- 26 Zestaw naprawczy opon

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Drzwi tylne dwuskrzydłowe otwierane o 180 stopni	122
2	Fotel pasażera podwójny	146

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	NOKIAN TYRES 205/65 R16C 107/105S HAKKAPELIITTA CS TL		50
Przednie prawe:	NOKIAN TYRES 205/65 R16C 107/105S HAKKAPELIITTA CS TL		50
Tylne lewe:	NOKIAN TYRES 205/65 R16C 107/105S HAKKAPELIITTA CS TL		50
Tylne prawe:	NOKIAN TYRES 205/65 R16C 107/105S HAKKAPELIITTA CS TL		50

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Wycena wykonana została na podstawie oględzin wykonanych w dniu 27.09.2023 r na terenie posesji w Szczecinie przy ul. Storczykowej .

Samochód posiada oryginalny numer identyfikacyjny oraz oryginalną tabliczkę znamionową w formie nalepki. Przy oględzinach był obecny Romuald Podolski. Dowodu rejestracyjnego nie okazano, brak kluczyków do samochodu. Samochód posiada tablice rejestracyjne szt. 2.

Samochód nie posiada obowiązkowego ubezpieczenia OC (sprawdziłem raport na stronie Ubezpieczeniowego Funduszu Gwarancyjnego na podstawie numeru rejestracyjnego).

Samochód jest zdekompletowany, brak możliwości uruchomienia oraz odczytu stanu licznika.

Pojazd zaniedbany, brudny, pokryty warstwą zielonych glonów.

W wyniku oględzin stwierdziłem następujące wady i uszkodzenia mające wpływ na wartość rynkową pojazdu:

1. Instalacja elektryczna tablicy wskaźników częściowo rozmontowana, zdekompletowana
2. Pokrycie tablicy wskaźników zdemontowane.
3. Poduszka powietrzna w kierownicy i przycisk sygnału - brak.
4. Zestaw wskaźników, włączników - brak.
5. Pokrywa i schowek pasażera - brak.
6. Wycieraczki szyby czołowej - brak.
7. Osłona wlotu powietrza na podszybiu - brak.
8. Osprzęt w komorze silnika - częściowo zdemontowany.
9. Szkło lusterka zewnętrznego lewego - brak.
10. Fotele wygniecione wytarte, fotel kierowcy porwany z ubytkami gąbki tapicerskiej
11. Tarcze stalowe kół - skorodowane.
12. Ogniska korozji na nadwoziu i podwoziu.
13. Poszycie prawe tylne - powgniatane.
14. Samochód niesprawny.
15. Nadwozie zewnętrznie brudne, mocno zazielenione od glonów.

W samochodzie znajdują się części mogące pochodzić od badanego samochodu.

Wygląd samochodu wskazuje na jego długotrwałe nieużytkowanie.

Wady udokumentowano zdjęciami.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (148 mies.)	31 181 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	268 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTY RÓŻNE	- 20 439 PLN
---------------	--------------

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 572
Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. Samochód zaniedbany, brudny, zazieleniały, zdekompletowany.		
Aktualność badań technicznych	-5,0	-1 572
Bliskość terminu okresowych badań technicznych dopuszczenia pojazdu do ruchu może wiązać się z koniecznością przeprowadzenia napraw i wymiany części, zapewniających uzyskanie wymaganej sprawności. Stan taki może mieć miejsce szczególnie w odniesieniu do pojazdów wieloletnich. Uzasadnia to stosowanie ujemnej korekty wartości pojazdu.		
Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	-5,0	-1 572
Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.		
wady ukryte	-10,0	-3 144
wady, uszkodzenia, braki	-40,0	-12 579

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

11 000 PLN

(słownie: jedenaście tysięcy złotych)

w tym VAT (23,0%) 2056,91 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

ocenę sporządził

rzeczoznawca mgr inż. Mirosław Czaja

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: ZST-56/2023/4

z dnia: 2023/09/27

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] IX-2023

Marka: MERCEDES-BENZ

Rok produkcji: 2011

Model: 113 Vito CDI MR`10 E5 2.9t

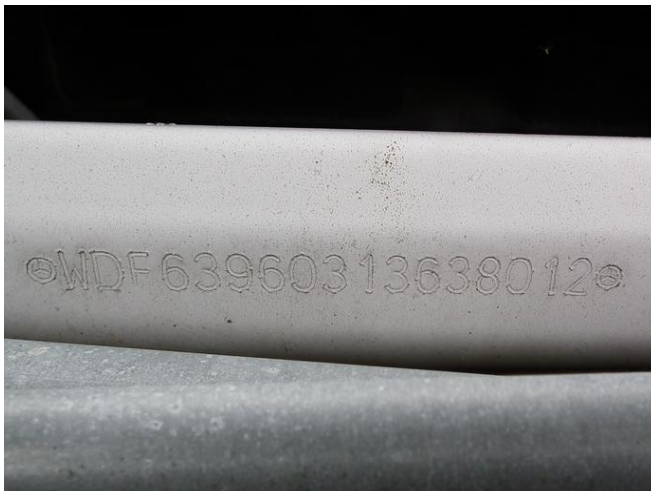
Wersja: CDI

Nr rejestracyjny: ZKA12867

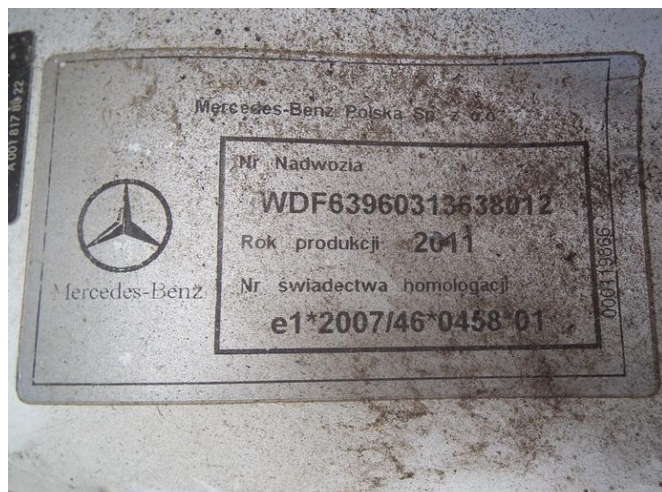
Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t



DSCF9956



DSCF9951



DSCF9955



DSCF9936



DSCF9937



DSCF9938



DSCF9939



DSCF9940



DSCF9941



DSCF9942



DSCF9943



DSCF9944



DSCF9945



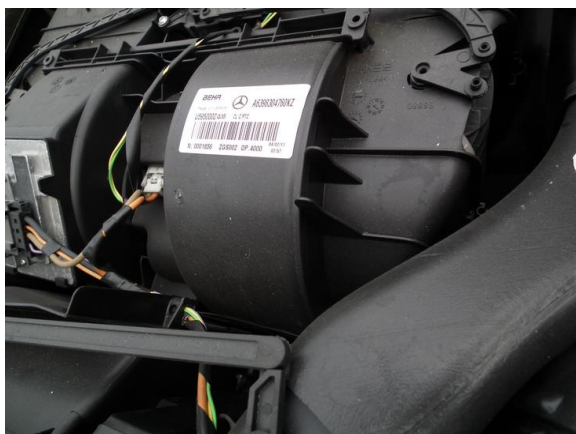
DSCF9946



DSCF9947



DSCF9948



DSCF9949



DSCF9950



DSCF9952



DSCF9953



DSCF9954



DSCF9957



DSCF9958



DSCF9959



DSCF9960



DSCF9963



DSCF9966



DSCF9967



DSCF9968



DSCF9972